

महाराष्ट्र गृहनिर्माण विकास महामंडळ मर्यादित, मुंबई

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

३रा मजला, साखर भवन, रामनाथ गोयंका मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१.

दूरध्वनी क्रमांक-०२२-४०४४ १००० E-mail:mhdc.mahahousing@maharashtra.gov.in

WALK-IN-INTERVIEW

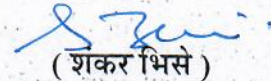
महाराष्ट्र गृहनिर्माण विकास महामंडळ मर्यादित, मुंबई या कार्यालयातील खालील पदे करार पध्दतीने प्रथमतः ११ महिन्याकरिता (कालावधी वाढविण्याची शक्यता आहे) भरण्यासाठी मराठी व इंग्रजी भाषेत संवाद साधणाऱ्या आणि संगणकाचे ज्ञान असणाऱ्या महाराष्ट्रातील रहिवासी असलेल्या पात्र उमेदवारांची थेट मुलाखतीद्वारे नेमणूक करणेबाबत.

अ.क्र.	पदनाम	पदांची संख्या	शैक्षणिक/तांत्रिक अर्हता	अनुभव
१	वित्तीय सल्लागार	१	चार्टर्ड अकाउंटंट आणि/ किंवा एमबीए/पीजीडीएम फायनान्स यापैकी एक अनिवार्य आवश्यकता किंवा सेवानिवृत्त सीएएफओ फायनान्स/ निमशासकीय संस्था	खालील बाबींचा समावेश असलेल्या खात्यांमध्ये किमान २० वर्षांचा अनुभव सरकारी विभाग किंवा सार्वजनिक उपक्रम कंपनीमध्ये कामाचा अनुभव असणाऱ्यांना प्राधान्य. -लेखाच्या पुस्तकांची अंतिम फेरी -संस्थेचे व्यवसाय नियोजन, बजेटिंग, खर्च आणि आर्थिक अंदाजपत्रक -कॅश फ्लो आणि तरलता योजना आणि अहवाल -कर नियोजन आणि हस्तांतरण किंमत काळजीपूर्वक हाताळणे. -वैधानिक कर, आयएफआरएस, खर्च लेखापरीक्षक आणि नियामक निकालाच्या लेखापरीक्षा वेळेवर पूर्ण करण्यासाठी ऑडीटर सह सक्रीय सहभाग.
२	विधि सल्लागार	१	मान्यताप्राप्त विद्यापीठातून एलएलबी/एलएलएम किंवा तत्सम विधि विषयक पदवी	कायद्याच्या अनुषंगाने भूसंपत्ती किंवा गृहनिर्माण आणि बांधकाम फर्मचे कायदेशीर कामकाज हाताळणे, सरकारी विभाग किंवा सार्वजनिक उपक्रम यामध्ये किमान १० वर्षांचा अनुभव
३	संचालक(तांत्रिक)	१	मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची बी.ई. सिव्हिल/ बी.टेक, एमई/ एमटेक सिव्हिल इंजिनीअरिंग पदवी. एमई/ एमटेक यांना प्राधान्य दिले जाईल.	सेवानिवृत्त मुख्य अभियंता / उप मुख्य अभियंता /पीडब्ल्यूडी, सीपीडब्ल्यूडी, म्हाडा, महानगरपालिका, एमआयडीसी, सिडको इत्यादी तत्सम विभाग यांना प्राधान्य. सिव्हिल बांधकाम मध्ये खालील कामांचा किमान २० वर्षांचा अनुभव, प्रामुख्याने रिअल इस्टेट आणि गृहनिर्माण क्षेत्रामध्ये. केंद्रशासनाच्या व राज्यशासनाचे गृहनिर्माण विविध धोरण राबविण्याचा, मंजूरी, पर्यवेक्षणाचा, विश्लेषणाचा अनुभव. प्रकल्प प्रस्ताव तयार करणे, महानगरपालिका, नगरपालिका, खाजगी विकासक यांचे प्रकल्प प्रस्ताव तपासणे, सादरीकरण, मंजूरी, लेखाजोखा ठेवणे, देशस्तरावरील व राज्यस्तरावरील परवडणाऱ्या घरकुलांचा Data Parameters & Analysis, प्रकल्प वेळेत व मंजूर प्रकल्प किंमतीत पूर्ण करण्यासाठी विविध व्यवस्थापन पर्यायाचा वापर.

				<p>प्राधान्य: केंद्र व राज्य शासन मान्यता प्राप्त नवीन तंत्रज्ञानावर आधारित (New / Modern Technology) बांधकामाचा अभ्यास व अनुभव असावा.</p> <p>पीएमसी / कंत्राटदारांचे पर्यवेक्षण, वितरणयोग्य, इंटरफेस बैठकी इत्यादींचा आढावा प्रदान करते.</p> <p>विक्रते, सल्लागार, ग्राहक, पुरवठादार आणि उपसंविदाकारांसोबत कराराचे पुनरावलोकन आणि पुनरावृत्ती, बदल आणि जोडणी यांच्याशी वाटाघाटी करणे. गुणवत्ता नियंत्रण कार्यक्रम विकसित आणि अंमलबजावणी, Documentation</p> <p>बिल्डिंग कोड / प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार नियोजन / कार्यरत अधिकाऱ्यांसह काम करण्यास सक्षम.</p>
४	वरिष्ठ अधिकारी(जमीन)	१	मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी किंवा निवृत्त उपजिल्हाधिकारी/ तहसिलदार किंवा समकक्ष अधिकारी	<p>गृहनिर्माण, नागरी विकास, भू संपत्ती विकास, पायाभूत सुविधा इ. क्षेत्रामध्ये किमान १० वर्ष कामाचा अनुभव</p>
५	कनिष्ठ अधिकारी(जमीन)	१	मान्यताप्राप्त विद्यापिठाची पदवी किंवा निवृत्त नायब तहसिलदार किंवा समकक्ष अधिकारी	<p>गृहनिर्माण, नागरी विकास, भू संपत्ती विकास, पायाभूत सुविधा इ. क्षेत्रामध्ये किमान ५ वर्ष कामाचा अनुभव</p>
६	उपअभियंता(स्थापत्य)	२	मान्यताप्राप्त विद्यापीठाची बी.ई. सिव्हिल/ बी.टेक, एमई/ एमटेक सिव्हिल इंजिनीअरिंग पदवी. एमई/ एमटेक यांना प्राधान्य दिले जाईल	<p>सेवानिवृत्त उप अभियंता / सह अभियंता / पीडब्ल्यूडी, सीपीडब्ल्यूडी, म्हाडा, महानगरपालिका, एमआयडीसी, सिडको इत्यादी तत्सम विभाग... यांना प्राधान्य.</p> <p>सिव्हिल बांधकाम मध्ये खालील कामांचा किमान १० वर्षांचा अनुभव, प्रामुख्याने रिअल इस्टेट आणि गृहनिर्माण क्षेत्रामध्ये.</p> <p>केंद्रशासनाच्या व राज्यशासनाचे गृहनिर्माण विविध धोरण राबविण्याचा, मंजूरी, पर्यवेक्षणाचा, विश्लेषणाचा अनुभव.</p> <p>प्रकल्प प्रस्ताव तयार करणे, महानगरपालिका, नगरपालिका, खाजगी विकासक यांचे प्रकल्प प्रस्ताव तपासणे, सादरीकरण, मंजूरी, लेखाजोखा ठेवणे, इ..</p> <p>गृहनिर्माण निविदा दस्तऐवजीकरण, बोली व्यवस्थापन तयार करणे आणि त्याची समीक्षा करणे आणि निविदा अनुमानित अंदाज प्रदान करण्यास सक्षम असावे.</p> <p>पीएमसी / कंत्राटदारांचे पर्यवेक्षण, वितरणयोग्य, इंटरफेस बैठकी इत्यादींचा आढावा प्रदान करणे.</p> <p>एसएडीएडी प्रो, मॅट ३ डी, फाऊंडेशन ३डी (आवश्यकतेनुसार कनेक्शन तपशीलांसह) जसे की पाईप रॅक, आश्रय, प्रवेश प्लॅटफॉर्म, शीट पाइल्स, उपकरणे आधारभूत संरचना, पाईप सपोर्ट, स्टील मॉड्युल्स इन-साइट तसेच परिवहन / भारात्तोलन/ स्थापना परिस्थिती.</p> <p>प्रकल्प वेळेत व मंजूर प्रकल्प किंमतीत पूर्ण करण्यासाठी विविध व्यवस्थापन पर्यायाचा वापर.</p>

				<p>प्राधान्य: केंद्र व राज्य शासन मान्यता प्राप्त नवीन तंत्रज्ञानावर आधारित (New/Modern Technology) बांधकामाचा अभ्यास व अनुभव असावा.</p> <p>विक्रते, सल्लागार, ग्राहक, पुरवठादार आणि उपसंविदाकारांसोबत कराराचे पुनरावलोकन आणि पुनरावृत्ती, बदल आणि जोडणी यांच्याशी वाटाघाटी करणे.</p> <p>गुणवत्ता नियंत्रण कार्यक्रम विकसित आणि अंमलबजावणी, Documentation</p> <p>बिलिंग कोड /प्रचलित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार नियोजन /कार्यरत अधिकाऱ्यांसह काम करण्यास सक्षम.</p>
७	आरेखक (Draftsman)	२	<p>मान्यताप्राप्त विद्यापीठातून पदविका / नागरीक / पदवी किंवा सरकारकडून एटीपी म्हणून निवृत्त अधिकारी / निमशासकीय संस्था.</p>	<p>आर्किटेक्चरल + स्ट्रक्चरल रेखांकन मध्ये किमान ३ वर्षांचा अनुभव</p> <p>ऑटो कॅडचे चांगले ज्ञान आणि अभ्यास करण्यासाठी वास्तुशिल्प डिझाइन कार्य आणि रेखाचित्र तयार करणे व समजणे आवश्यक आहे.</p>

सदर जाहिरातीची अधिकची माहिती mahahousing.mahaonline.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. इच्छुक पात्र उमेदवारांनी त्यांचा अर्ज व मुळ कागदपत्रांसहित मुलाखतीसाठी मंगळवार, दिनांक २४.०९.२०१९ रोजी सकाळी ११.०० वाजता महामंडळाच्या उपरोक्त नमूद कार्यालयात उपस्थित रहावे. उमेदवाराची गुणवत्ता व पदासाठीचा अनुभव विचारात घेऊन त्याचे दरमहा टोक परिश्रमिक निश्चित करण्याचे अधिकार महामंडळास राहतील. त्याचप्रमाणे उपरोक्त पदांवरील भरती ही महामंडळाद्वारे वेळोवेळी ठरविलेल्या अटी व शर्ती यांच्या अधिन राहिल.


(शंकर भिसे)
संचालक (प्रशासन)

महाहौसिंग/प्र.क्र.३५/२०१९/प्रशासन

